

Referat fra års- og beboermøte i Nordslettveien velforening

Tidspunkt : *Mandag 03 april –00*

Referent : Hilmar Fredriksen

Årsmøte 2000

Sak 1 : Åpning av møte

Formann Asbjørn Egeland åpnet møte. Det var ingen merknader til innkallingen eller dagsorden.
Møtet ble lovlig satt.

Sak 2 : Konstituering

Følgende konstituering ble foretatt :

Ordstyrer : Fredrik Langfelth.
Referent : Hilmar Fredriksen

Underskrift av protokoll : Per Aamo
Karsten Brattli

Antall stemmeberettigede : 18 stk.

Det ble presisert at årsmøte og beboermøte er to separate møter, hvor det i årsmøte kun kreves simpelt flertall, mens det i beboermøte kreves 2/3 flertall.

Sak 3 : Styrets årsberetning

Innføring kildesortering

Det ble etterlyst opplysninger om hvem som har fått refundert utgifter i forbindelse med oppsetting av avfallsskur. Styret orienterte.

Lekeplasser

Det ble stilt spørsmål om hva merkostnadene på lekeplassene skyldes. Formann ga en kort forklaring og videre diskusjon ble utsatt til regnskapet og budsjettet skulle gjennomgås.

Vedlikehold

Det ble fra beboer stilt spørsmål med hvem som hadde ansvaret for å måke trappene ned fra nr. 29. Her ble det opplyst at dette er en fellessak som de beboerne som bruker trappen må ta seg av.

Forsikring

Ingen kommentar.

Trafikk

Ingen kommentar.

Opparbeidelse av sti.

Ingen kommentar.

Diverse saker

Vedrørende kantstein i ved nr. 235, skal det nye styret vurdere saken i forbindelse med den årlige befaringen.

Oppsummering

Ingen kommentarer

Garasjer

Det ble etterlyst en instruks over hvilke oppgaver garasjekontaktene har. Det nye styret bør se på saken.

Biler som er avskiltet og opptar parkeringsplasser utenfor garasjene må fjernes. Styret rekvirerer fjerning ved behov.

I garasje B3 fungerer ikke varsellyset, garasjeansvarlig ordner saken.

Miljøutvalget

Ingen kommentarer

Styrets årsberetning ble vedtatt.

Sak 4 : Regnskap

Boliger

- Overskridelse på lekeplasser.
Det blir reist kritikk på styret fra en av beboerne fordi det er brukt mer penger på lekeplassene enn de oppsatte planene forutsa. Styret ved formannen begrunner de nødvendige ekstra tiltak med at det er forsøkt å få til en mer rettferdig fordeling lekeapparater.
- Vedlikehold veier og fellesarealet.
Det er brukt en del penger mer enn budsjett og hovedårsaken er en vannlekkasje. De stilles spørsmål med om det ikke bør hentes inn anbud fra flere enn Jervan før inngåelse av ny kontrakt. Det nye styret vurderer.

Regnskap boliger ble vedtatt.

Garasje

- Vedlikehold bygninger
De nødvendige tiltak med sikring av portene med lys samt utskifting av en motor har ført til at budsjettet har fått en overskridelse.

Regnskap garasjer ble vedtatt.

Sak 5 : Budsjett

Boliger

- Lekeplasser.
Budsjett forslag på å bruke kroner 43 000 til dekning av apparater på lekeplassene ført til at en beboere forlangte at styret tok selvkritikk på behandling av lekeplass saken. Styret ved formannen tok kritikken til etterretning.
- Posten brøyting og strøing er mindre for år 2000 enn for tidligere år, noe som henger sammen med at garasjen skal belastes med 20%.

Styrets forslag til budsjett boliger ble vedtatt

Kontingent boliger for år 2000 er kroner 1800.-

Garasje

- Det ble reist et forslag om at garasje og bolig regnskapet og budsjette kunne slås sammen. Etter en diskusjon ble det enighet om at styrt skulle vurdere saken.
- Forslag om reduksjon av kontingenten på kroner 300.- ble ikke vedtatt.

Styrets forslag til budsjett garasjer ble vedtatt.

Kontingent garasje for år 2000 er kroner 1000.-

Sak 6 : Valg

Følgende nye styremedlemmer ble enstemmig valgt :

Felt C : Margareth Nupen Nordslettveien 14 Valgt for 2 år
Felt E : Wenche Serussi Nordslettveien 203 Valgt for 2 år

Vararepresentant for styret :

Felt C : Atle W. Heskestad Nordslettveien 32 Valgt for 1 år

Revisor :

 Per Olav Aamo Nordslettveien 101 Valgt for 1 år

Ny valg komite :


Felt E : Asbjørn Egeland Nordslettveien 201 Valgt for 1 år
Felt C : Ketil Rismark Nordslettveien 143 Valgt for 1 år

Trondheim den 09.april 00.

Referent :

Hilmar Fredriksen

Bekreftelse :


Per Aamo


Karsten Brattli

Beboermøte

Sak 1 : Åpning av møte

Møte ble åpnet av ordstyrer og det var ingen merknader til innkalling eller dagsorden. Møtet ble lovlig satt.

Sak 2 : Konstituering

Beboer møte ble konstituert som følger :

Ordstyrer : Fredrik Langfelth.

Referent : Hilmar Fredriksen

Underskrift av protokoll : Per Aamo
Karsten Brattli

Antall stemmeberettiget 18 stk.

Sak 3 : Innkomne forslag

Bedre kollektiv tilbud

Forslag lød som følger :

Styret skal jobbe aktivt for å bedre kollektivtilbudet for Nordslettveien . Det ønskes primært et bedre tilbud på kveldstid og lør-/søndag.

Forslaget ble ikke godkjent.

Sak 4 : Eventuelt

Følgende saker ble diskutert under eventuelt :

- Kantstein ved nr 52 (Styret ser på saken)
- Feltansvarlig bør informere nye beboere om rettigheter og plikter.
- Lekapiper
- Felles opplegg for drift og vedlikehold på boligene.
- Vannledningsnettet
- Parkering

Ingen av saken førte til forslag.

Trondheim den 09.april 00.

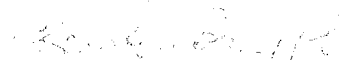
Referent :

Hilmar Fredriksen

Bekreftelse :



Per Aamo



Karsten Brattli