

Årsmelding for 2018

Nordslettveien Velforening

Nordslettveien Velforenings formål er å eie og drive fellesarealet som tilhører velforeningen og ivareta fellesinteresser i forbindelse med eierforholdet.

Nordslettveien Velforening ligger i Trondheim Kommune.

Styret

Styret har bestått av:

Leder:	Janita M. Bakeng
Kasserer:	Christer Nævdal
Sekretær:	Randi Marie Brøndbo
Garasjeansvarlig:	John Olav Valsø
Styremedlem:	Eva Lotte Johansen
Varamedlem:	Kirsten Westergård

Revisor: Per O. Aamo

Styremøter

Styret har i løpet av 2018 holdt 8 styremøter.

Økonomisk status

Velforeningen har god likviditet og økonomi. Styret fortsetter arbeidet med å være i forkant av nødvendig vedlikeholdsarbeid og uforutsette utgifter. Vedlagt ligger regnskapet for 2018.

Velforeningskontingenten inkluderer velforeningskontingent samt kabel-tv, internett og garasje.

Årets resultat

Overskuddet på kr 225 995 overføres til annen egenkapital og vedlikeholdsfond.

Fellesområder

Årets dugnad

Årets vårdugnad ble avholdt i mai 2018. Styret gikk en runde med Gjervan for å avdekke nødvendige vedlikeholdstiltak. Med bakgrunn i denne runden utførte Gjervan en rekke mindre og større vedlikeholdstiltak.

Øvrige forhold

Asfaltering og tilrettelegging av grusbanen.

Planering og opparbeiding av hengerparkering. Etablert leiekontrakter.

Informert om og inngått avtaler vedrørende trampoliner og andre innretninger, slik at velforeningen ikke kan stilles ansvarlig ved eventuelle skader.

Årlig gjennomgang og vedlikehold av lekeplasser.

Asfaltering og viderefakturering ifm vannskader i felt A.

Kontakt med leverandører som ønsket å gi oss tilbud om levering av TV og internett.

Forhandling om ny avtale for skadedyrbekjemping.

Innhenting av informasjon angående renovasjonsløsning.

Garasjer

Drenering garasje B4 og B5. Alle garasjene bortsett fra E9-12 er nå drenert.

Innkjøring til garasje F1 og B4 er reparert.