

Referat fra Årsmøte i

Nordslettveien velforening 27.04.2017

Åpning av møtet

1. Godkjenning av innkalling

Ingen innvendinger. Det var 49 stemmeberettigete eiere til stede, samt 69 fullmakter.

2. Konstituering

Ola Sæter ble valgt som møteleder. Asher Serussi ble valgt som referent. Vidar Normann ble valgt til å godkjenne referatet og skrive under sammen med møteleder.

3. Styrets årsberetning

Styreleder leste opp årsberetningen for 2016. *Årsberetningen ble vedtatt.*

4. Årsoppgjør med revisors beretning

Christer Dale presenterte regnskapet og gjennomgikk spesielt avvik fra budsjett til regnskap.

a) Revisjonsberetning

Revisjonsberetningen ble lest opp av revisor Per O. Aamo. Vedtatt.

b) Godkjenning av regnskap og disponering av resultat

Regnskap og disponering av resultat ble godkjent.

c) Redegjørelse av budsjett for 2017

Christer Dale presenterte budsjettet for 2017

d) Godtgjørelse til styret

Forslaget om styrets godtgjørelse ble vedtatt

5. Avsetning til vedlikeholdsfond

Det ble vedtatt å sette av kr 100 000,- til vedlikeholdsfondet i 2017.

6. Innkomne saker

a) Tilbakebetaling av tilkoblingsavgift for el-bil

11 stemmer for og 107 stemmer mot. Forslaget ble nedstemt.

b) Skilting

Styret tilstreber å få etablert skilt, fotgjenger-overgang, lys eller andre former for varsel for å gjøre bilistene ekstra oppmerksom ved nr 48 og ved internveien fra nr 14.

1 stemme mot. Forslaget ble vedtatt.

c) Vedtektsendring – fullmakter

Tilføyelse til §8.2

Et medlem som ikke selv møter kan gi skriftlig fullmakt til et annet medlem i velforeningen. Ingen kan ha mer enn to fullmakter.

55 stemmer for og 28 stemmer mot. Forslaget ble nedstemt, siden vedtektsendringer krever 2/3 flertall.

d) Vedtektsendring - eksteriørendringer

41 stemmer for og 42 stemmer mot. Forslaget ble nedstemt.

e) Vedtektsendring - bytte av tak

Ny §7.4

Ved bytte av tak i rekkehusbebyggelsen skal det benyttes den type takstein som til enhver tid er fastsatt av styret. Det skal velges en type som er mest mulig lik den opprinnelige.

69 stemmer for og 14 stemmer mot. Forslaget ble vedtatt.

f) Aktivitetsområder

73 stemmer for og 44 stemmer mot. Forslaget ble nedstemt siden 2/3 flertall var nødvendig.

7. Valg

Leder: Kristian Lier Selnæs, fortsetter til ekstraordinært årsmøte for valg av ny styreleder

Kasserer: Christer Nævdal, *valgt for 1 år*

Garasjeansvarlig: John Olav Valsø, *valgt for 2 år*

Styremedlem: Eva Lotte Johansen, *valgt for 2 år*

Revisor: Per O Aamo, *valgt for 1 år*

Valgkomite: Ingrid Leirimo Steinvik og Christer Dale, begge valgt for 1 år.

Årsmøtet heves.

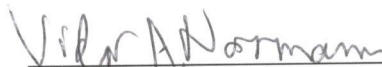
Nidarvoll skole, 27. april 2017

Asher Serussi

Sekretær



Ola Sæter



Vidar Normann